



Dossier d'inscription pour une demande de logement

En cas de difficultés, n'hésitez pas à contacter notre service au 056/860.273

Le formulaire doit être complet afin de recevoir un numéro de dossier.

Vous recevrez un accusé de réception avec un numéro de dossier par mail ou sms.

Informations générales :

NOM :

PRENOM :

Demeurant à :

CODE POSTAL :

LOCALITE :

TEL /GSM :

MAIL :

I. COMPOSITION FAMILIALE :

CANDIDAT	CONJOINT OU COHABITANT
Nom:	Nom:
Prénom:	Prénom:
Sexe: O masculin O féminin	Sexe: O masculin O féminin
Date de Naissance:	Date de Naissance:
Lieu de Naissance:	Lieu de Naissance:
Nationalité:	Nationalité:
Etat Civil:	Etat Civil:
N° de Registre national:	N° de Registre national:
Handicap: OUI/NON	Handicap: OUI/NON
Si oui, lequel:	Si oui, lequel:
Adresse:	Adresse (si différente du candidat):

A renvoyer soit par courrier au 36 rue des combattants 7700 Mouscron ou par mail à ais@mouscron.be

Asbl Mouscron-Logement AIS, Agence Immobilière Sociale agréée par le Gouvernement Wallon

Numéro d'entreprise BE04 39 713 767



Dossier d'inscription pour une demande de logement

Autres membres faisant partie du ménage (enfants,)

Nom et Prénom	Date de Naissance	Lien de Parenté	Sexe	Handicap : O/N	Informations sur la garde de l'enfant

* Pour les femmes enceintes, mettre la date prévue de l'accouchement

II. RESSOURCES de toutes les personnes faisant partie du ménage

	DEMANDEUR	CONJOINT	Autre	
Travail				€/ mois
Indemnités de Mutuelle				€/ mois
Chômage				€/ mois
RIS (Cpas)				€/ mois
Aide sociale (Cpas)				€/ mois
Allocation d'handicap				€/ mois
Pension légale				€/ mois
Allocations familiales				€/ mois
Pension alimentaire				€/ mois
Autre : Précisez				€/ mois

- Payez-vous une pension alimentaire ? OUI- NON
Montant :

A renvoyer soit par courrier au 36 rue des combattants 7700 Mouscron ou par mail à ais@mouscron.be

Asbl Mouscron-Logement AIS, Agence Immobilière Sociale agréée par le Gouvernement Wallon

Numéro d'entreprise BE04 39 713 767



Dossier d'inscription pour une demande de logement

III. DIVERS

⇒ 1/ Avez-vous des animaux ? OUI/ NON

<u>Type</u>	<u>Race (Chien)</u>	<u>Nombre</u>

⇒ 2/ Avez-vous un moyen de locomotion ? OUI/ NON Lesquels ?

IV. PREFERENCE CONCERNANT LE LOGEMENT RECHERCHE

⇒ 1/ Quel Type d'Habitation recherchez-vous ?

<u>TYPE</u>	<u>NOMBRE DE CHAMBRE</u>	<u>DIVERS</u>
<input type="radio"/> sans préférence	<input type="radio"/> sans préférence	De préférence : Jardin <input type="radio"/> Garage <input type="radio"/>
<input type="radio"/> STUDIO	<input type="radio"/> 1	Rez-de Chaussée <input type="radio"/>
<input type="radio"/> Appartement	<input type="radio"/> 2	Plain-Pied <input type="radio"/>
<input type="radio"/> Maison	<input type="radio"/> 3	Problème de mobilité ? <input type="radio"/>
	<input type="radio"/> 4 et +	

⇒ 2/ Cochez la/les communes où vous désirez obtenir un logement

MOUSCRON	PECQ
<input type="radio"/> sans préférence	<input type="radio"/> sans préférence
<input type="radio"/> Mouscron	<input type="radio"/> Pecq
<input type="radio"/> Laigne	<input type="radio"/> Warcoing
<input type="radio"/> Herseaux	<input type="radio"/> Hérinnes-les-pecq
<input type="radio"/> Dottignies	<input type="radio"/> Obigies
	<input type="radio"/> Esquelmes

⇒ 3/ Loyer maximum recherché (hors charges) : €/mois

Loyer actuel : €/ mois

Charges actuelles (eau-gaz-électricité) : €/mois

A renvoyer soit par courrier au 36 rue des combattants 7700 Mouscron ou par mail à ais@mouscron.be

Asbl Mouscron-Logement AIS, Agence Immobilière Sociale agréée par le Gouvernement Wallon

Numéro d'entreprise BE04 39 713 767



Dossier d'inscription pour une demande de logement

⇒ 4/ Garantie locative :

- Avez-vous une garantie locative constituée ? OUI/NON
- De quel montant ?
- Comment comptez-vous constituer la garantie locative ?

O apport personnel O GL via le cpas O Autre :.....

⇒ 5/ Etes-vous sous contrat de bail ? OUI/NON

Date d'entrée : Durée : Durée du Préavis :

⇒ 6/ Avez-vous un Garant ? NOM : PRENOM :

V. MOTIVATION DE L'INSCRIPTION : expliquez brièvement les raisons pour lesquelles vous introduisez une demande de logement

VI. ENDETTEMENT ACTUEL :

CREDIT AUTO:	OUI/NON	Remboursement mensuel :	€/ mois
CREDIT PERSONNEL:	OUI/NON	remboursement mensuel :	€/ mois
DETTES/remboursement huissier	OUI/NON	remboursement mensuel :	€/ mois

Médiation de dettes : OUI/NON

O CPAS

O Avocat

⇒ Nom de l'avocat :

O Règlement Collectif de dettes

Dans le cadre de votre dossier, l'asbl devra utiliser certaines données à caractère personnel vous concernant. Vous pouvez trouver les informations "Politique de protection des données" sur notre site internet (dans infos pratiques) ou sur simple demande auprès de notre secrétariat.

Nous certifions que les données reprises ci-dessus sont correctes et que nous avons pris connaissance de la politique de protection des données de l'asbl Mouscron-Logement AIS.

Date :

Signature des demandeurs et personnes de + de 18 ans :

A renvoyer soit par courrier au 36 rue des combattants 7700 Mouscron ou par mail à ais@mouscron.be

Asbl Mouscron-Logement AIS, Agence Immobilière Sociale agréée par le Gouvernement Wallon

Numéro d'entreprise BE04 39 713 767



Dossier d'inscription pour une demande de logement

Circulaire Ministérielle du 07/05/2017 – Arrêté du Gouvernement Wallon du 12/12/2013 relatifs aux organismes de logement à finalité sociale, votre dossier doit obligatoirement être accompagné des documents suivants :

MERCI DE FAIRE LES PHOTOCOPIES DES DOCUMENTS !

	<ul style="list-style-type: none">• Une copie recto-verso de la carte d'identité des personnes de plus de 18 ans faisant partie du ménage
	<ul style="list-style-type: none">• Une copie de la composition de ménage récente ⇒ <i>A demander à votre administration Communale – Préciser que c'est pour un dossier logement social !</i>
	<ul style="list-style-type: none">• Une attestation de l'Historique des adresses /résidences successives <u>délivrée par l'administration communale.</u>
	<ul style="list-style-type: none">• La copie du jugement spécifiant le droit d'hébergement principal, alterné ou accessoire des enfants et de leur part contributive. Le cas échéant, si le jugement n'est pas rendu, une attestation provisoire de votre avocat ou d'un notaire.
	<ul style="list-style-type: none">• Vos preuves de revenus actuels :<ul style="list-style-type: none">- <i>Si Travail : une copie de vos 3 dernières fiches de salaire</i>- <i>Une attestation de votre syndicat, Mutuelle, CPAS,</i>
	<ul style="list-style-type: none">• La preuve du montant des allocations familiales et• La preuve des éventuelles pensions alimentaires reçues ou payées. <i>Une copie d'un extrait de compte</i>
	<ul style="list-style-type: none">• Copie de l' Avertissement d'extrait de rôle des impôts du Service Public Fédéral Finances de chaque membre du ménage (Revenus 2018 – Imposition 2019)
	<ul style="list-style-type: none">• Une copie de votre contrat de bail• La preuve du paiement des 3 derniers mois de loyer
	<ul style="list-style-type: none">• Copie de l'attestation générale de reconnaissance de handicap délivrée par le SPF Sécurité Sociale
	<ul style="list-style-type: none">• Attestation de votre service de médiation de dettes

PS : Cette liste devra être mise à jour si vous avez une attribution.

Nous vous conseillons, afin de mieux comprendre votre situation actuelle, de nous transmettre également les documents suivants :

	<ul style="list-style-type: none">- <i>Préavis reçu ou envoyé ;</i>- <i>Règlement collectif de dettes ;</i>- <i>Compromis de vente d'un logement ou attestation d'un notaire ;</i>- <i>Copie du jugement d'expulsion ;</i>- <i>Arrêté d'insalubrité ;</i>- <i>Attestation d'hébergement ou de sans-abri ;</i>- <i>Etc... .</i>

A renvoyer soit par courrier au 36 rue des combattants 7700 Mouscron ou par mail à ais@mouscron.be

Asbl Mouscron-Logement AIS, Agence Immobilière Sociale agréée par le Gouvernement Wallon

Numéro d'entreprise BE04 39 713 767



Dossier d'inscription pour une demande de logement

Si vous le souhaitez, notre assistante sociale peut vous recevoir lors des permanences :

MERCREDI : 13h00 à 16h00 JEUDI : 8h30 à 12h00 Ou sur RDV au 056/860.273

⇒ **Veillez vous présenter au plus tard 30 minutes avant la fin de la permanence !**

Quelles sont les conditions d'Accès :

- Condition de revenus à ne pas dépasser :

	Revenus précaires	Revenus Modestes	Revenus Moyens
Personne seule	14500 €	29100 €	45100 €
Plusieurs personnes	19900 €	36 400 €	54500 €
Majoration enfant à charge	2 700 €	2 700 €	2 700 €

- Ne pas être propriétaire d'un bien immobilier
Vous devrez compléter la déclaration sur l'honneur stipulant qu'aucun des occupants n'est propriétaire (Au besoin en cas de mise en vente, fournir une attestation du notaire ou la copie du compromis de vente)

3/ A savoir :

- ⇒ Nous avons des logements sur les entités de **Mouscron et Pecq**
- ⇒ PAS DE FRAIS d'AGENCE
- ⇒ PAS DE SYSTÈME DE POINTS D'ATTRIBUTION
- ⇒ **DOSSIER A REACTIVER 1x/Mois** soit par
 - Téléphone : 056/860.273
 - Mail : ais@mouscron.be

A renvoyer soit par courrier au 36 rue des combattants 7700 Mouscron ou par mail à ais@mouscron.be

Asbl Mouscron-Logement AIS, Agence Immobilière Sociale agréée par le Gouvernement Wallon

Numéro d'entreprise BE04 39 713 767